

GEMEENTEBELASTING OP PLAATSEN VOOR OPENLUCHTRECREATIEVE VERBLIJVEN GELEGEN OP TERREINEN VOOR OPENLUCHTRECREATIEVE VERBLIJVEN – 2011 T/M 2013 – HERZIENING RAADSBSLUIT DD. 23.12.2010 – GOEDKEURING.

BESLIST:

Art.1.- Voor de aanslagjaren 2011 tot en met 2013 wordt ten voordele van de gemeente een jaarlijkse belasting gevestigd op plaatsen voor openluchtrecreatieve verblijven gelegen op terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven op het grondgebied van de gemeente, ongeacht het feit of ze al dan niet in de kadastrale legger zijn ingeschreven.

Art.2.- In dit reglement wordt verstaan onder:

1. een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven: een terrein met plaatsen voor openluchtrecreatieve verblijven waarop door toeristen gekampeerd of verbleven wordt of dat daarvoor bestemd of ingericht is;
2. een toerist: elke persoon die zich met het oog op vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling, begeeft naar of verblijft in een ander verblijf dan zijn/haar hoofdverblijfplaats waarin zijn/haar domicilie gevestigd is;
3. een mobiel openluchtrecreatief verblijf: een rijcaravan, een stacaravan of elk ander vergelijkbaar verblijf;
4. een plaats voor openluchtrecreatieve verblijven: een verblijfplaats, een toeristische kampeerplaats, een kampeerplaats voor kortkampeerders, een kampeerautoplaats;
5. een verblijfplaats: een chalet, een bungalow, een vakantiewoning, een vakantiehuisje, een trekkershut, een paviljoen of elk ander vergelijkbaar verblijf op een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven, bestemd voor toeristen en die dient te beschikken over een stedenbouwkundige vergunning of waarvan a.d.h. van een stedenbouwkundig uittreksel kan blijken dat het verblijf vergund is of wordt geacht vergund te zijn;
6. een toeristische kampeerplaats: een gedeelte van een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven, uitsluitend bestemd voor toeristen met hun eigen mobiel openluchtrecreatief verblijf en bedoeld om langer dan 31 opeenvolgende dagen door eenzelfde eigenaar van het mobiel openluchtrecreatief verblijf te laten gebruiken;
7. een kampeerplaats voor kortkampeerders: een gedeelte van een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven uitsluitend bestemd voor toeristen met hun eigen mobiel openluchtrecreatief verblijf en bedoeld om minder dan 31 opeenvolgende dagen door eenzelfde eigenaar van het mobiel openluchtrecreatief verblijf te laten gebruiken;
8. een kampeerautoplaats: een gedeelte van een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven dat uitsluitend dient als standplaats voor een kampeerauto, die als overnachtingsgelegenheid wordt gebruikt.

Art.3.- De belasting wordt vastgesteld op:

a) - **€ 400,00** per verblijfplaats die hoofdzakelijk vervaardigd is uit steen, beton of uit gelijkwaardige duurzame materialen, gelegen op het volledige grondgebied van de gemeente, uitgezonderd de verblijfplaatsen die opgericht zijn vóór 1 januari 1977 en volgens het gewestplan gelegen in een zone voor verblijfsrecreatie en de verblijfplaatsen vermeld onder Zone A en Zone B hieronder:

*Zone A

€ 320,00 per verblijfplaats gelegen in de zone gevormd door de Blankenbergsesteenweg vanaf de Neptunuslaan tot aan de grens met Blankenberge, de grens met Blankenberge en de Neptunuslaan;

*Zone B

€ 320,00 per verblijfplaats gelegen in de zone gevormd door de Driftweg vanaf huisnummer 116 tot aan de grens met Bredene, de grens met Bredene, de Batterijstraat (met zijstraten), de Vosseslag en de Kennedylaan;

b) - **€ 165,00** per verblijfplaats die hoofdzakelijk vervaardigd is uit andere materialen dan steen, beton of uit gelijkwaardige duurzame materialen of per verblijfplaats vermeld onder a) hiervoor, maar opgericht vóór 1 januari 1977 en volgens het gewestplan gelegen in een zone voor verblijfsrecreatie;

c) - **€ 165,00** per toeristische kampeerplaats ;

d) - **€ 80,00** per kampeerplaats voor kortkampeerders;

e) - **€ 50,00** per kampeerautoplaats.

Art.4.- De belasting is verschuldigd door:

- a) - de eigenaar van de verblijfplaats of de kampeerplaats die tevens eigenaar, medeëigenaar, opstalhouder, vruchtgebruiker of erfpachthouder is van de grond waarop de plaats voor openluchtrecreatieve verblijven voorkomt;
- b) - de beheerder of exploitant van de grond waarop openluchtrecreatieve verblijven voorkomen of kunnen voorkomen en die niet vallen onder punt a) hiervoor.

Art.5.- Worden vrijgesteld van deze belasting de eigenaar van een openluchtrecreatief verblijf dat blijkt als voorlopige of definitieve inschrijving in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister als hoofdverblijfplaats wordt gebruikt en waarvoor een declaratief attest van woonrecht werd verstrekt door het college van burgemeester en schepenen. Het declaratief attest van woonrecht wordt vastgesteld op de wijze bepaald in het besluit van de Vlaamse regering betreffende de declaratieve attestering van het bestaan, het niet bestaan of het verval van het woonrecht in de zin van art. 5.4.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Art.6.- Zodra een op het grondgebied van de gemeente De Haan gelegen plaats voor openluchtrecreatieve verblijven wijzigt van eigenaar, grootte, bestemming, of wanneer het beheer of de exploitatie ervan door een ander natuurlijk of rechtspersoon wordt uitgeoefend, moet de belastingplichtige uit eigen beweging het gemeentebestuur De Haan – dienst Financiën hiervan binnen de maand na de doorgevoerde wijziging schriftelijk in kennis stellen en de nodige bewijzen indienen.

Art.7.- Een tijdelijke uitbreiding van het aantal plaatsen voor openluchtrecreatieve verblijven moet steeds vooraf worden meegedeeld aan het college van burgemeester en schepenen. De bedoelde uitbreiding wordt ook belast zoals voorzien in art. 3.

Art.8.- De plaatsen voor openluchtrecreatieve verblijven worden belast, ongeacht of ze al dan niet een vergunning verkregen hebben overeenkomstig de wettelijke bepalingen betreffende de exploitatie van terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven of logies en/of overeenkomstig de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening.

Het aanrekenen en betalen van de belasting aan en door de belastingplichtige mag door deze laatste niet aanzien worden als een impliciet toekennen van vergunningen in het kader van om het even welke wettelijke bepalingen en ontslaat hem geenszins van zijn verplichtingen ten overstaan van andere wettelijke beschikkingen.

Art.9.- De belasting is solidair in afnemende orde verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon – vervat onder art 4a) en 4b). De bestaande toestand op 1 januari van het aanslagjaar wordt in aanmerking genomen. De belasting is ondeelbaar en derhalve is ieder begonnen jaar volledig verschuldigd.

Art.10.- De vestiging en de invordering van deze belasting zal geschieden door middel van een kohier overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, gewijzigd dd. 28.05.2010.

Art.11.- Onderhavige beslissing wordt toegestuurd aan de provinciegouverneur.